

**3 Dormitorio Adosado en venta en Mojácar**

345.000€



Moderno townhose ubicado en el hermoso complejo de Macenas resort , la propiedad dispone de dos pisos bien distribuidos.

En la planta baja se encuentra la cochera/trastero con espacio para 1 vehiculo, a mano derecha estan las escaleras que dan al primero piso, con acceso a la cocina y un pequeño patio a su derecha; seguido del comedor, sala de estar y una hermosa terraza con vistas al sur para disfrutar del sol y de las hermosas vistas que ofrece; el concepto abierto en la propiedad permite disfrutar de todos los espacios.

El primer piso dispone de 1 cuarto de baño independiente con ducha y 1 dormitorio con acceso a la terraza principal, Al subir al segundo piso, hay 2 habitaciones, la principal con cuarto de baño privado y balcon, la segunda habitacion se encuentra cerca del acceso a la segunda terraza, en esta planta hay 1 baño independiente con ducha. Desde la segunda terraza tienes acceso a la azotea, donde se pueden apreciar hermosas vistas. Ideal para compartir en familia.

Este complejo está rodeado por 3 lados por el Parque Natural de las Montañas de Cabo de Gata con vistas panorámicas al mar y a sólo 2 minutos a pie de la playa tranquila y virgen más cercana. En las montañas cercanas hay muchas rutas de senderismo y la zona también es la favorita de los aficionados al ciclismo.

En las instalaciones de Macenas podras disfrutar de un nuevo concepto de sostenibilidad turística y residencial que promueve un estilo de vida conectado con la naturaleza y disfrutando de la mejor gastronomía, wellness, shopping y mas.

Disfrutar del Macenas Social Club que ofrece los mejores servicios de ocio y bienestar como centro de deportes y

- 3 Dormitorios**
- 3 Baños**
- 114,44m<sup>2</sup> Construido**
- 84,36m<sup>2</sup> parcela**
- Piscina Comunitaria**
- 10 minutos caminar a una playa**
- 10 minutos unidad a las tiendas**
- Tarifas de la comunidad: 194,00€ Mensual**
- IBI: 508,13€ Anualmente**
- Contenedores: 39,48€ Cada 3 meses**